

STAVEBNÍK : **Správa železniční dopravní cesty, s. o.**
IČO: 70994234, Dílžďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1



GENERÁLNÍ PROJEKTANT :



PROJEKTANT ČÁSTI/PROFESE :

A 3 PROJEKT, s.r.o.

J. V. Sládka 699
391 81 Veselí nad Lužnicí
IČO: 26046920
tel.: +420 381 582 202
e-mail: a3projekt@a3projekt.cz

A 3 PROJEKT, s.r.o.

J. V. Sládka 699
391 81 Veselí nad Lužnicí
IČO: 26046920
tel.: +420 381 582 202
e-mail: a3projekt@a3projekt.cz

PROJEKT :

„TOA POINT NRZO“ – SO 03 – Plzeň - zastávka

STUPEŇ :

PROJEKT (P)

ČÁST/PROFESE :

PZ

OBSAH/VÝKRES :

SO 03 - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

KÓD/ČÍSLO VÝKRESU/PŘÍLOHY :

A.

VYPRACOVAL : Jakub Rohlík	DATUM AKTUALIZACE : 30.1.2018	MĚŘÍTKO :	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT : ING. JAROSLAV HEJL
	ZAKÁZKA: 31/2016	VÝTISK :	
SOUBOR : SO 03_Plzeň - zastávka_A.odt			

OBSAH

A.1.	Identifikační údaje stavby.....	5
A.2.	Základní údaje o stavbě.....	7
A.3.	Přehled výchozích podkladů.....	8
A.4.	Zdůvodnění stavby a jejího umístění.....	8
A.5.	Předčasné užívání staveb, prozatímní užívání staveb ke zkušebnímu provozu doba jeho trvání ve vztahu k dokončení kolaudace a užívání stavby.....	8
A.6.	Provozní soubory a stavební objekty podléhající technicko – bezpečnostní zkoušce.....	9
A.7.	Přehled vlastníků popřípadě správců hmotných investičních prostředků.....	9
A.8.	Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu, včetně bezbariérového užívání stavby.....	9
A.9.	Členění projektové dokumentace	10
A.10.	Seznam provozních souborů a stavebních objektů s přímou vazbou na parametry interoperability.....	10
A.11.	Koordinace se souběžnými a navazujícími stavbami.....	10
A.12.	Předpokládané termíny zahájení a dokončení stavby.....	10

A.1. Identifikační údaje stavby

a. Identifikace stavby

Název stavby: „TOA POINT NRZO“ – SO 03 – Plzeň – zastávka
Místo stavby: Plzeň zastávka, zastávka
Trať: č. 205 00 Plzeň hl. n. – Klatovy
Traťový úsek:: 036134
Kategorie dráhy: Celostátní dráha
Kilometrická poloha: 26,548 km, Plzeň zastávka
Č. traťového úseku: 183
Oblastní ředitelství: OŘ Plzeň
Kraj (samosprávný): Plzeňský
Okres: Plzeň–město
Obec: Plzeň, město
Katastrální území: Plzeň [721981]
Předmět dokumentace: Novostavba objektu WC pro cestující v zastávce Plzeň zastávka
Charakter stavby: Stavba dráhy, ve smyslu ustanovení § 5 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách
Stupeň dokumentace: PROJEKT (P)
Stavebník / Objednatel: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
IČO: 70 99 42 34
DIČ: CZ70994234
Dlážděná 1003/7
Nové Město, 110 00 Praha 1
zapsané u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
Organizační jednotka Stavební správa západ
Sokolovská 278/1955
190 00 Praha 9
Zhotovitel dokumentace: A 3 PROJEKT, s.r.o.
IČO: 26046920
DIČ: CZ26046920
J. V. Sládka 699
391 81 Veselí nad Lužnicí
zapsané u krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 11032

Autorizované osoby:

Ing. Jaroslav Hejl; ČKAIT 0100065; IP00, IS00; Podhájek 60, 391 81 Veselí nad Lužnicí
Ing. Luděk Sládek; ČKAIT 0100068; IH00; Nádražní 365, 391 55 Chýnov
Jan Landa; ČKAIT 0201665; TE03, TT00; Křimická 585/91, 318 00 Plzeň
Ing. Michal Baštán; ČÚZK č. 2012 úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Hlavní inženýr stavby (HIS): zatím určen

Hlavní inženýr projektu (HIP):

Ing. Jaroslav Hejl; ČKAIT 0100065; IP00, IS00; Podhájek 60, 391 81 Veselí nad Lužnicí

b. Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích

Pozemky dotčené plánovanou akcí se nachází v zastavěném území města Plzeň, jižně od stávající výpravní budovy.

SEZNAM DOTČENÝCH POZEMKŮ					
Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku, způsob využití dle KN	Vlastník (právo hospodařit s majetkem ...)	Výměra [m²]
Plzeň	Plzeň [721981]	6591/1	ostatní plocha dráha	Česká republika, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	30039
Plzeň	Plzeň [721981]	6567	ostatní plocha ostatní komunikace	Statutární město Plzeň, náměstí Republiky 1/1, Vnitřní Město, 30100 Plzeň	4746

c. Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

a) Provedené průzkumy

Průzkumy provedené v předchozích stupních projektové dokumentace (PD a aktualizace PD)
Byla provedena obhlídka místa stavby a zaměření okolí místa stavby.

Průzkumy provedené v rámci Projektu (P)

V rámci projektu nebyly provedeny žádné další dodatečné průzkumy.

b) Napojení na dopravní infrastrukturu

Stávající v podobě současných podmínek – není předmětem řešení.

c) Napojení na technickou infrastrukturu:

Navržený stav:

Zásobení elektrickou energií: Nové odběrné místo, jištění 3x20A

Zásobení vodou: Nová přípojka ze stávajícího vodovodního řadu na pozemku p. č. 6567

Zásobení plynem: Není realizováno

Likvidace splaškových vod: Nová kanalizační přípojka do stávající kanalizace na pozemku p. č. 6567

Likvidace srážkových vod: Štěrkové vsakovací žebro

d. Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

Plánovaná akce respektuje obecné požadavky dotčených orgánů z hlediska využívání území. Požadavky a připomínky dotčených orgánů vyvozené vlivem umístění stavby jsou zapracovány do projektové dokumentace. Doklady o jednání s dotčenými orgány jsou přiloženy v části „H.DOKLADY“.

e. Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

Viz kapitola A.8. Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu, včetně bezbariérového užívání stavby

f. Údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí, popřípadně územně plánovací informace u staveb podle §104 odst. 1 stavebního zákona

Pro stavbu bylo dne 27.1.2016 vydáno příslušným stavebním úřadem rozhodnutí o umístění stavby s nabytím právní moc dne 13.2.2016. Podmínky pro umístění stavby stanovené územním rozhodnutím se nevymykají standardním podmínkám pro stavby obdobného charakteru. Splnění podmínek 4. a 5. rozhodnutí o umístění stavby je součástí plánu BOZP.

g. Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území

Plánovaná akce není vázaná na jiné stavby, opatření nebo investice.

h. Předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu postupu výstavby

Zahájení: 3/2018

Dokončení: 7/2018

Postup výstavby:

Předání staveniště
Zajištění staveniště, příprava stavby
Zemní práce
Nové přípojky
Základové konstrukce
Osazení objektu
Osazení zařizovacích předmětů
Zpevněné plochy
Terénní úpravy
Finální úpravy
Předání stavby

A.2. Základní údaje o stavbě

a. Údaje o umístění stavby

Kategorie dráhy: Regionální dráha
Trať: č. 205 00 Plzeň hl. n. — Klatovy
Traťový úsek: 036134
Kilometrická poloha: 26,548 km,
Kraj (samosprávný): Plzeňský
Okres: Plzeň—město
Obec: Plzeň
Katastrální území: Plzeň [721981]
Pozemky: parc. č. 6591/1
parc. č. 6567

b. Stručný popis stavby z hlediska účelu a funkce

Objekt bude sloužit jako WC pro cestující na železnici – stavba pro dopravu.

c. Projektované kapacity stavby včetně základních technických parametrů a údaje o provozu a navrhovaných technologiích a zařízeních

Uvažovaný frekvenční rozptyl cestujících: 87
Zastavěná plocha: 24,6 m²
Maximální výška hřebene: 3,0 m (od ±0,000)
Obestavěný prostor: 77,5 m³
Nová zpevněná plocha: 27,65 m²
Počty zařizovacích předmětů:
Dámské toalety: 1x umyvadlo, 1x WC mísa
Pánské toalety: 1x umyvadlo, 1x WC mísa, 1x pisoárová mísa
WC invalida: 1x umyvadlo, 1x WC mísa — bezbariérová
1x přebalovací sklopný pult
Úklidová místnost: 1x úklidová výlevka

d. Charakteristika území dotčeného stavbou

Pozemky dotčené plánovanou akcí se nachází v zastavěném území města Plzeň, jižně od stávající výpravní budovy.

Pozemek je dopravně napojen na dopravní infrastrukturu stávajícími podmínkami. Na technickou infrastrukturu je stavba napojena novými přípojkami vody, kanalizace a areálový rozvodem elektrické energie.

e. **Požadavky na realizaci stavby**

Požadavky na realizaci stavby se nevymykají běžným zvyklostem při budování staveb obdobného charakteru. Speciální podmínky nejsou stanoveny.

A.3. Přehled výchozích podkladů

a. **Členění stavby na provozní soubory a stavební objekty**

Plánovaná akce „TOA POINT NRZO“ – SO 03 – Plzeň – zastávka je členěna na pět stavebních objektů:

SO 03.1 – Stavební část

SO 03.2 – ZTI, VZT

SO 03.3 – ESI

SO 03.4 – Přípojky ZTI

SO 03.5 – Přípojka Elektro

b. **Změny v objektové skladbě oproti předchozímu stupni dokumentace**

Objektová skladba byla oproti přípravné dokumentaci změněna, členění předcházejícího stupně dokumentace (přípravná dokumentace) bylo následující:

SO 03.1 – Stavební část

SO 03.2 – ZTI, VZT

SO 03.3 – ESI

SO 03.4 – Přípojky – objekt byl rozdělen na SO 03.4 – Přípojky ZTI a SO 03.5 – Přípojka Elektro

c. **Seznam výchozích podkladů pro zpracování projektu**

původní PD stavby „TOA POINT NRZO“ předaná investorovi 30.04.2014.

aktualizovaná PD stavby „TOA POINT NRZO“ předaná investorovi 28.11.2016

posuzovací a schvalovací protokol přípravné dokumentace

zápis ze vstupního projednání projektu – č.1 ze dne 20.04.2017

A.4. Zdůvodnění stavby a jejího umístění

a. **Zhodnocení dosavadního technického stavu a využití dosavadního majetku**

Jedná se o novostavbu, stávající objekty nejsou dotčeny.

b. **Údaje o vyšších kvalitativních technických a technologických parametrech stavby**

Zlepšení veřejné infrastruktury na dopravních terminálech a na železnici, jak pro širokou veřejnost, tak pro rodiče s dětmi a především pro osoby se zdravotním postižením.

c. **Zdůvodnění umístění stavby na základě zpracovaného a projednaného předchozího stupně dokumentace**

Umístění stavby na základě požadavků zadavatele.

**A.5. Předčasné užívání staveb, prozatímní užívání staveb ke zkušebnímu provozu
doba jeho trvání ve vztahu k dokončení kolaudace a užívání stavby**

S ohledem na charakter a funkci stavby se s předčasným užíváním nebo prozatímním užíváním ke zkušebnímu provozu neuvažuje.

A.6. Provozní soubory a stavební objekty podléhající technicko – bezpečnostní zkoušce

Součástí stavby nejsou provozní soubory nebo stavební objekty jenž by podléhaly technicko – bezpečnostní zkoušce.

A.7. Přehled vlastníků popřípadě správců hmotných investičních prostředků

Veškeré SO budou ve správě SŽDC s. o..

A.8. Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu, včetně bezbariérového užívání stavby

Navrhované řešení splňuje obecné požadavky na využívání území, jež jsou stanoveny Vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění Vyhlášky č. 431/2012 Sb., a technické požadavky na stavby, jež jsou stanoveny Vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, Vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb a Vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah.

Navržené řešení je v souladu s Vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Zejména pak prostor bezbariérového WC a přístupová zpevněná plocha. Vnitřní vybavení bezbariérového WC a bezbariérová přístupová cesta včetně přístupového systému budou splňovat požadavky této vyhlášky.

Technické specifikace pro interoperabilitu týkajících se přístupnosti železničního systému Unie pro osoby se zdravotním postižením a osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

FUNKČNÍ A TECHNICKÉ SPECIFIKACE SUBSYSTÉMU INFRASTRUKTURA

4.2.1.1. Parkovací místa pro osoby se zdravotním postižením a osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

Vyhrazené parkoviště není součástí plánované akce. Neuplatňuje se.

4.2.1.2. Bezbariérová přístupová cesta

Navržená přístupová cesta navazující na stávající zpevněnou plochu a plochu nástupiště je řešena jako bezbariérová.

4.2.1.3. Dveře a vchody

Vstup na WC pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace je šíře 900 mm. Přístupové dveře jsou ruční se zařízením pro obsluhu dveří ve výšce 90 cm.

4.2.1.4. Povrchy podlah

Nové povrchy pochůzných ploch jsou protiskluzové.

4.2.1.5. Označení průhledných překážek

Průhledné překážky nejsou součástí plánované akce. Neuplatňuje se.

4.2.1.6. Toalety a zařízení pro přebalování dětí

Součástí akce je jedna záchodová kabina určená pro obě pohlaví a přístupná pro osoby na invalidním vozíku. Součástí této kabiny je i sklopný přebalovací pult.

4.2.1.7. Nábytek a volně stojící zařízení

U plánované akce se neuplatňuje. Veškeré vnitřní vybavení toalet je opticky kontrastní a má oblé hrany.

4.2.1.8. Místa výdeje jízdenek, informační přepážky a místa pomoci zákazníkům

Místa výdeje jízdenek, informační přepážky a místa pomoci zákazníkům nejsou součástí plánované akce. Neuplatňuje se.

4.2.1.9. Osvětlení

Osvětlení venkovních prostor zůstává stávající, není součástí plánované akce. Neuplatňuje se.

4.2.1.10. Vizuální informace, rozmístění značek, piktogramy, tištěné a dynamické informace

Součástí plánované akce jsou vizuální informace orientačního systému. Tabule orientačního systému budou provedeny v souladu směrnicí SŽDC č. 118 (včetně grafického manuálu).

4.2.1.11. Mluvené informace

Mluvené informace nejsou součástí plánované akce. Neuplatňuje se.

4.2.1.12. Šířka a okraj nástupiště

Nástupiště není součástí plánované akce, stavba nezasahuje do stávajícího nástupiště. Neuplatňuje se.

4.2.1.13. Konec nástupiště

Nástupiště není součástí plánované akce. Neuplatňuje se.

4.2.1.14. Pomocná zařízení pro nastupování skladovaná na nástupištích

Neuplatňuje se.

4.2.1.15. Přechody kolejí pro cestující k nástupišťům

Neuplatňuje se.

Plánovaná akce **je v souladu** s požadavky TSI týkající se přístupnosti železničního systému Unie pro osoby se zdravotním postižením a osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

A.9. Členění projektové dokumentace

Členění dle Přílohy č. 2 ZMĚNA Č. 1 (č. j. 4117/2012–OI, účinnost od 01.04.2012) ke směrnici generálního ředitele č. 11/2006

Členění projektové dokumentace		
ČÁST dle Přílohy č. 2 směrnice č. 11/2006		Stavební objekt
Kód	Obsahová náplň	
E.1.6.	Potrubní vedení (voda, plyn, kanalizace)	SO 03.4 - Přípojky ZTI
E.2.1.	Pozemní objekty budov	SO 03.1 - Stavební část
E.2.6.	Zdravotně technická instalace, vnitřní plynovod, požární vodovod	SO 03.2 - ZTI, VZT
E.2.8.	Vzduchotechnická zařízení	
E.2.10.	Umělé osvětlení a vnitřní silnoproudé rozvody	SO 03.3 - ESI
E.3.6.	Rozvodny VN, NN, osvětlení a dálkové ovládání odpojovačů	SO 03.5 - Přípojka Elektro

A.10. Seznam provozních souborů a stavebních objektů s přímou vazbou na parametry interoperability

Subsystém infrastruktura

„TOA POINT NRZO“ – SO 03 – Plzeň - zastávka

SO 03.1 - Stavební část

A.11. Koordinace se souběžnými a navazujícími stavbami

Stavba nevyžaduje koordinaci s jinými investičními stavbami..

A.12. Předpokládané termíny zahájení a dokončení stavby

Zahájení: 3/2018

Dokončení: 7/2018